

## **ACTA N° 09 CONCEJO MUNICIPAL**

**SESION EXTRAORDINARIA.** En Pichilemu, a veinticinco días del mes de marzo de 2003, siendo las 09.55 horas, se abre la sesión presidida por el Alcalde Sr. Jorge Vargas González, y la asistencia de los Concejales Sres. Roberto Córdova Carreño; Carlos Leyton Labarca; Pedro A. Polanco Contreras; Víctor Rojas González y Washington Saldías González.

Actúa de Secretario y Ministro de Fe el titular de la Secretaría Municipal, Sr. Jaime A. García Ramírez.

**Temario:**

- 1.- Correspondencia.
- 2.- Varios.
- 3.- Proyecto Avda. Costanera.

1.- **CORRESPONDENCIA.**

- a) Memorándum N° 19/03 al Dideco, sobre informe respecto a los gastos del Departamento de Salud, producto del aumento del per capita año 2002.
- b) Memorándum N° 042/03, de respuesta del D.O.M. sobre anomalías en la construcción pavimento Pichilemu - Cahuil.
- c) Respuesta de la Encargada de la Oficina del Medio Ambiente Municipal, a memorándum N° 11/03 de Secretaría Municipal, respecto a los microbasurales urbanos y rurales.
- d) Invitación Consultora Ingeniería Proactiva a Seminario en Villarrica, los días 27, 28 y 29 de marzo, sobre Sistema de Gestión de Calidad para Municipios.
- e) Invitación de la Municipalidad de Contulmo para asistir a Congreso de la A.M.T.CH., los días 3, 4 y 5 de abril.
- f) Carta de la Presidenta del Taller Laboral Arenas Blancas del sector La Plaza, exponen problemas de sus hijos para caminar del estero a la escuela. Solicitan un vehículo para el traslado de los niños en el invierno.

Alcalde, enviar al DAEM para la solución.

- g) Fax de la ACHM Capítulo Regional, donde comunican cambio de fecha para el traspaso de mando de la Asociación Regional.

h) Ord. N° 241/03 de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales, Sexta Región.

Alcalde, que se responda en los mismos términos que se hizo en su oportunidad.

i) Carta de Don Raúl Alda, residente de sector Puente Negro.

Alcalde, que el vecino se reúna con la JJ.VV. del sector y que de a conocer su inquietud en asamblea de socios.

j) De la Jefa de Gabinete del Ministro de OO.PP. y de Telecomunicaciones, en relación a construcción de un puerto comercial en Pichilemu. La Dirección de Obras Portuarias priorizará la incorporación de este anteproyecto en el año 2003.

k) Solicitud del Sindicato de Vendedores Ambulantes en Ferias Libres y Ramos Afines, sobre cambio de ubicación de calle donde instalar feria libre.

Alcalde, que se le responda en el sentido que se autoriza la nueva calle en Alcalde Caro, entre Las Mercedes y La Concepción, los días de invierno y en los días en que las condiciones climáticas no permitan su funcionamiento, en el recinto estación.

## 2.- VARIOS.

Alcalde, pide al D.O.M. que informe al Concejo sobre la solicitud de GAFONAC (instalación postación líneas A.T.)

El D.O.M. informa que la Municipalidad no tiene ingerencia territorial para dar curso a lo solicitado por la empresa, por tanto, ésta debe dirigir su solicitud a los organismos que correspondan y que para estos casos la competencia recae en la autoridad marítima (Armada de Chile) y/o en Bienes Nacionales.

### Concejal Sr. Leyton.

- Solicita hacer saber a la empresa que tiene a cargo la mantención de los caminos rurales, sector Poza de la rana. Consulta, por otra parte, si existe una definición del tema "Un techo para Chile", por la entrega de mediaguas a los adjudicados y que en este caso no se le pudo ayudar a la Sra. Rosa Yáñez y a Don Gabriel Valenzuela de Ciruelos.

### Concejal Sr. Saldías.

- Don Washington consulta por el trabajo de pintura para el edificio municipal y que cuando se inicien se instale un letrero señalando al contribuyente que el trabajo es gracias al permiso de circulación obtenido en la comuna.

El Alcalde pide al Concejo que se le faculte para iniciar los trámites para el trabajo y después se apruebe una modificación al presupuesto municipal para cancelar los trabajos que se contraten.

El Concejo aprueba por unanimidad la propuesta del Alcalde.

- Consulta que pasa con el tema de los recursos obtenidos por el funcionamiento de los parquímetros del verano pasado.

Alcalde, señala que se va a consultar donde corresponde.

- Se refiere al tema de la cancha de Cáhuil, que se vea en una comisión el cambio de lugar.

Alcalde, sugiere que el Concejal Sr. Polanco se haga cargo del tema.

- Lo otro, sobre el anteproyecto de la actividad de la "Corvina más grande del mundo".

Se podría hacer una recepción a las delegaciones de la "Vuelta a Chile".

Alcalde, sugiere que quede a cargo del Concejal Sr. Saldías y del Dideco, Dn. Hugo Vargas Córdova.

- Sugiere que la gira técnica a Mendoza, Argentina, se podría hacer después de la sesión del día 04 de abril, después de almuerzo y regresar el día martes 08 de abril.

En relación a lo anterior, agrega que la banda municipal tiene recursos para realizar un viaje de fin de año y que están interesados en aprovechar el viaje de la delegación a Argentina. Para ello cuentan con M\$ 700.- aproximadamente para el grupo.

#### **Concejal Sr. Polanco.**

- Solicita el arreglo de una rotura de pavimento en calle Primer Centenario con Avda. Ortúzar, se debería oficiar a Essbio S.A.
- Consulta que pasa con el vertedero municipal.

Alcalde, señala que se va a ver con Don Mariano Fuenzalida y que esta semana vendrían profesionales de la CONAMA al balneario para luego informar respecto de la materia que les compete.

- Solicita notificar al dueño del terreno con basura y malezas ubicado enfrente de sitio donde guardan los buses la empresa Nilanue, sector Playa Hermosa.
- Por último, que se vea el tema de la señalización de las Villas Arauco y Los Andes.

#### **Concejal Sr. Rojas.**

- Solicita que se arregle la baranda de tipo balaustro destruida por vehículo en sector La Concepción.
- Sugiere, por otra parte, que se construya un pozo en el bosque municipal, con el fin de tener agua para regar las canchas de tenis (lo está haciendo Iván Fuentes).

#### **Concejal Sr. Córdova.**

- Solicita analizar situación de niño Matías Abarca de la localidad de Cáhuil, casos como éste se podría tener contratado un Sicólogo para ayudar profesionalmente a quienes tienen problemas de tipo sicológico y emocional. Ver los costos que tuvo el hospital cuando contrató un profesional del área. Otro sector que se debería considerar son un grupo de mujeres del sector La Aguada .

- Consulta sobre la ropa que se le compraría a los obreros, ya que quedó de verlo el Alcalde.
- Otro punto relacionado con las aguas lluvias que caen en propiedad de don Carlos Fuentes. Solicita ir a revisar en terreno la situación.
- Pide terminar trabajo de entubación que pasa por algunos sitios particulares, entre otros, en calle Freire y Avda. Cáhuil.
- Solicita se limpie en calle Errázuriz, entre Carrera y Prieto, un pastizal que podría provocar un incendio.
- Solicita además tirar maicillo en calle Guillermo Greene, entre Avda. Cáhuil y Pavez Polanco.
- Por último, solicita para un encuentro nacional, movilización para traslado en recorrido turístico para el grupo PRAIS, gestión a cargo de la Sra. Manuela, Asistente Social del Hospital de Pichilemu.

El Alcalde propone al Concejo, con el fin de formalizar el acuerdo relacionado con habilitar el salón de reuniones como Dirección de Obras o que ahí se instale el Juzgado de Policía Local.

El Concejo aprueba la propuesta del Alcalde.

### 3.- PROYECTO AVDA. COSTANERA. (Participa D.O.M.)

El Director de Obras da a conocer al Concejo la propuesta de la Consultora a cargo del proyecto, a través de planos de plantas de paisajismo urbano. Da lectura a las consultas de la comisión a la Consultora y las correspondientes respuestas de esta última. En el caso de los quioscos con baño incluido, se está solicitando planos de alcantarillado, agua y electricidad. Al respecto el Concejo acuerda que en ningún caso sea con baños químicos. Por otra parte, el Concejo también acuerda que a lo largo de la Avda. quede contemplado en cada fin de calle un acceso a la playa. En el caso de expropiación de terrenos de vecinos, se considere primero el interés de ellos (caso de calle Díaz Lira).

En el caso de la vía peatonal, el Concejo acuerda que se mantenga tal como está proyectada y que se ensanche para una eventual ocupación vehicular de la calzada.

En el caso de la instalación de la arborización de las vías por pavimentar, el Concejo acuerda que se planten árboles de la zona y, en el caso de la vía peatonal, se planten palmeras del tipo que tiene el Parque Ross.

Por último, el Concejo acuerda que se contemple un área de juegos para la juventud.

Sin otro tema que tratar, se levanta la sesión a las 12.00 horas.



JAME A. GARCIA RAMIREZ  
Secretario Municipal

JGR/amc.-